

令和6年度(令和5年度分)  
定期監査結果報告書  
(工事監査)



令和6年12月6日

篠栗町監査委員

# 目 次

監査の概要 .....	1
監査の結果 .....	2
第1 全般 .....	2
第2 意見 .....	3
〔共通事項〕 .....	3
〔各課〕 .....	4
1. 都 市 整 備 課.....	4
2. 上 下 水 道 課.....	9
3. 学 校 教 育 課.....	11
4. 社 会 教 育 課.....	13
5. 健 康 課.....	14
6. こ ど も 育 成 課.....	15
7. 財 産 活 用 課.....	16
8. ま ち づ く り 課.....	17
9. 総 務 課.....	18

## 監査の概要

### 1 監査等の目的

篠栗町監査基準の規定により、事務の執行及び経営に係る事業の管理が法令に適合し、正確で、最少の経費で最大の効果を挙げるようにし、その組織及び運営の合理化に努めているか監査することを目的とする。

### 2 監査等の種類

定期工事監査（財務監査、行政監査）

地方自治法第199条第1項、第2項及び第4項に基づく監査

### 3 監査等の対象

(1) 担当課が令和5年度に執行した工事全般から抽出した15件

(2) 監査対象の課

総務課 財産活用課 まちづくり課 健康課 都市整備課 上下水道課

こども育成課 学校教育課 社会教育課

### 4 監査等の着眼点

(1) 対象工事の有効性

(2) 対象工事の各計画、設計、施工等の各段階における合法性・効率性・適正性から見た執行状況

### 5 監査等の実施内容

各担当課に300万円以上の工事の箇所別調書を提出させた。内訳は、総務課1件、社会教育課1件、こども育成課2件、上下水道課10件、都市整備課12件、健康課1件、学校教育課4件、財産活用課1件、まちづくり課1件、で合計33件である。

このうち、工事額・変更額・請負業者・工事内容などを考慮して、15件（総務課1件、社会教育課1件、こども育成課1件、上下水道課2件、都市整備課5件、健康課1件、学校教育課2件、財産活用課1件、まちづくり課1件）を抽出して工事関連資料の提出を求め、この資料の精査及び現地調査を実施した。

### 6 監査等の実施期間

令和6年4月26日～5月31日

（現地調査は5月27日）

### 7 監査等の結果

2ページ以降に掲載

## 監査の結果

### 第1. 全般

(意見)

#### (1) 計画

一般的に、有効性が認められる適正な計画に基づいて、工事が行われている。

#### (2) 設計変更等

33件のうち、24件が増額変更(変更契約率72.7%)となっており、設計後に予期しなかった事象が発生することもあります。そのため、必要な変更は避けられませんが、契約額の1割を超える変更は、設計時に現場確認を徹底していれば、変更を回避できたケースもあると考えられます。(変更率 令和2年37.8%、令和3年41.2%、令和4年56.8%)

増額変更は、新たな予算の確保が必要となり、財政を圧迫する要因となります。変更を最小限に抑えるためには、今後も入念な事前調査と厳格な設計が求められます。

施工中には、気象状況や地下の土壌、岩盤の出現など、予期せぬ事態が発生する可能性があります。そのため、必要な契約変更は適切かつ適時に行うよう努められたい。

指名競争入札を行う場合は、確実に応札、施工できる業者を選定し、辞退がないようにされたい。

## 第2 意見

### [共通事項]

#### 1 工事の業務支援、実施体制の見直し（財政課、財産活用課）

工事入札による請負契約の相手を決定する際には、財政課が入札、契約、検査を担当し、入札案件の設計委託や施設整備に関する設計支援は、財産活用課が行っています。

一方、入札を行わない場合は、発注課が設計や工事の執行および監理を担当しています。

しかし、発注課では事務系職員が担当することが多く、建設技術や契約事務に関する知識が十分でないケースが見受けられます。そのため、設計や施工の監理が十分に行われていない可能性があります。

この状況を改善するため、令和4年度に新たに財産活用課が設置され、専門職2名が積極的な支援を行っています。

設計支援が3年目に入りましたが、現在の課題を明確に洗い出し、より効果的な支援体制を構築する必要があります。具体的には、設計プロセスの改善や情報共有の強化などの施策を検討されたい。

また、各種補助金を積極的に活用し、施設管理の最適化を図ることが求められます。補助金の申請方法や条件を正確に把握し、適切なタイミングで申請手続きを行うことが重要です。こうした取組みにより、より効率的で持続可能な施設管理が実現されることが期待されます。

[各課]

## 1 都市整備課

### (1) 尾仲地区30号線外側溝整備工事

#### 【1】工事の経緯

尾仲静ヶ丘団地内の開発当時に設置された側溝について、老朽化や排水不良の改善を図り、安全な道路環境を持続させるため、継続事業として実施している。

尾仲地区30号線外側溝整備工事	
請負業者	(株)土屋組
発注方式	5者指名競争入札
契約額(最終)	8,506,300円
契約額(当初)	8,162,000円
落札率	98.9%
概要	管渠型側溝 171.6m

#### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

#### 【3】意見・要望

あと4、5年程度の残事業量である未整備箇所が残っているため、早期の完成を目指されたい。

また、道路の維持補修・側溝整備等については、道路の冠水や周辺の家屋への浸水被害を防止する重要な整備事業であり、継続的な取組みが求められることから、明確な基準に基づき毎年度の予算執行を図られ安全、安心なまちづくりに努められたい。



(2) 津波黒歩行者橋保全工事

【1】工事の経緯

橋梁長寿命化計画に基づき、危険度判定の高い橋梁について、道路メンテナンス事業により保全工事を行っている。今年度は、通学路としても機能している歩行者橋の工事を実施している。これは、歩行者交通の安全確保のために大いに効果がある工事と考える。

津波黒歩行者橋保全工事	
請負業者	(株)城戸組
発注方式	5者指名競争入札
契約額(最終)	45,415,000円
契約額(当初)	43,120,000円
落札率	97.8%
概要	断面修復工 V=0.2132m <sup>3</sup> 塗替塗装工 A=273.7m <sup>2</sup> 高欄取替工 L=40.06m

【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

【3】意見・要望

令和6年度には、車道部の橋梁保全工事を実施予定であり、通行車両の安全確保のため、橋梁長寿命化計画に基づき、適正かつ継続的に事業を実施されたい。



### (3) 馬手池歩行者通路設置工事

#### 【1】工事の経緯

馬手池の上流側の護岸及び周辺地において、経年劣化による護岸及び底盤部の損傷が著しい箇所及び隣接民有地下の町有法面の保護、並びに維持管理のため通路を含めた整備を実施するものである。今年度は進入口となる流入水路部のボックスカルバートによる改修、進入口の仮設整備及び町有法面のモルタル吹付工による保護工を実施したものである。

馬手池歩行者通路設置工事	
請負業者	(株) 土屋組
発注方式	5者指名競争入札
契約額(最終)	17,019,200円
契約額(当初)	15,235,000円
落札率	97.4%
概要	ボックスカルバート 5m モルタル吹付 277m <sup>2</sup>

#### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

#### 【3】意見・要望

ため池については、近年の豪雨災害に対する流域治水の観点により、従来のかんがい用から防災ため池としての機能を持たせる重要施設と位置付けられており、機能保全の観点及び歩行者通路としての利活用の意味からも、この事業については、補助金等の活用も視野に入れ、継続的な取組みが求められる。





#### (4) 池の端地区防災工事

##### 【1】工事の経緯

当該地区の下流域に位置する地域では、過去に豪雨災害による被害が発生し、本地域の住民及び行政区から防災に関する強い要望が寄せられている。この要望に対応するため、極楽池の当該区間の護岸について擁壁工等による整備を行い、安定した貯水機能を確保するための継続的な事業である。

池の端地区防災工事	
請負業者	(株) 廣田建設
発注方式	5者指名競争入札
契約額(最終)	22,608,300円
契約額(当初)	22,440,000円
落札率	97.9%
概要	ブロック積工 A=185.5m <sup>2</sup> 排水工 1式 防護柵工 L=33.8m

##### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

##### 【3】意見・要望

護岸においては未整備区間が残っているので、継続事業として早期の完成を進められたい。



## (5) 城戸地区歩道整備工事

### 【1】工事の経緯

城戸地区において、国道201号線に隣接する町道への進入に際し、歩道部分の幅員が狭く、歩行者が信号待ちで滞留するスペースが十分確保できていないため、地権者の用地提供の承諾を得たうえで、歩道整備工事を行ったものである。

なお、施工箇所に関し、国土交通省福岡維持出張所との協議及び近接箇所において、福岡県土整備事務所が施行する多々良川災害復旧工事により交通対策に関する協議調整に時間を要したため、令和5年度へ繰越事業を行った。

城戸地区歩道整備工事	
請負業者	(株)洪水建設
発注方式	6者指名競争入札
契約額(最終)	5,600,100円
契約額(当初)	5,170,000円
落札率	96.7%
概要	コンクリート工V=28.9 m <sup>3</sup> 防護柵工L=16.1m

### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

### 【3】意見・要望

本工事により、信号待ちをする歩行者の滞留場所が確保されたことで、歩行者通行の安全が確保された。

なお、普通河川占用部となる国土交通省管理部分の橋梁については、未整備で歩行幅員が十分確保されていない状況で危険なため、要望を継続し整備を図りたい。



## 2 上下水道課

### (1) 1号取水井戸導水管及びポンプ更新工事

#### 【1】工事の経緯

本工事は、第2浄水場の取水施設である1号取水井戸から原水を揚水する取水ポンプと、揚水した原水を第2浄水場まで導水する管の更新を行う工事である。1号取水井戸は1976年製で47年経過しており、その間更新工事は行われておらず、近年、取水がほとんどできない状態が続いていました。

1号取水井戸導水管及びポンプ更新工事	
請負業者	(有)朝日水工業
発注方式	5者指名競争入札
契約額(最終)	16,888,300円
契約額(当初)	14,278,000円
落札率	96.9%
概要	G X形ダクタイル鋳鉄管φ150 L=48.8m G X形ダクタイル鋳鉄管φ100 L=6.7m G X形ダクタイル鋳鉄管φ75 L=4.7m 泥吐き管V P φ50 L=2.3m 取水ポンプ N=2基 流量計 N=1基 井戸点検口 鉄蓋撤去・据付 一式 流量計点検口 鉄蓋撤去・据付 一式

#### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

#### 【3】意見・要望

更新工事により取水量が $3\text{ m}^3/\text{h}$ 程度であったものが $20\text{ m}^3/\text{h}$ 程度まで上昇し水道水の安定供給に貢献できたことや、原水に濁り等を発生させずに工事を完成できたことは十分に評価できる。



## (2) 池の端地区外電気計装設備改修工事

### 【1】工事の経緯

本工事は、池の端地区の中継ポンプ場、配水池、第1浄水場及び第2浄水場の電気計装設備を改修する工事である。池の端地区の設備は1995年製で28年経過し耐用年数を過ぎており、重大な故障が生じた場合は断水が生じる危険性があった。

また、第1浄水場と第2浄水場の設備も同様に耐用年数を過ぎているとともに、ポリ塩化ビフェニル廃棄物の適正な処理の推進に関する特別措置法により2027年3月31日までに処分しなければならないPCB（ポリ塩化ビフェニル）が混入されている可能性があった。そのため、今回の改修工事を行ったものである。

池の端地区外電気計装設備改修工事	
請負業者	隔測計装(株)
発注方式	5者指名競争入札
契約額(最終)	32,620,500円
契約額(当初)	32,620,500円
落札率	88.3%
概要	【池の端中継ポンプ場】 引込開閉器盤N=1面 中継ポンプ制御盤N=1面 計装テレメータ盤N=1面 【池の端配水池】 引込開閉器盤N=1面 【第1浄水場および第2浄水場】 高圧受配電盤機能増設一式 PCB濃度検査費一式

### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

### 【3】意見・要望

今後も機器の細部にわたるメンテナンスを行い、機器の長寿命化を図るとともに安定的な給水体制の構築に努められたい。



### 3 学校教育課

#### (1) 勢門小学校中庭駐車場整備工事

##### 【1】工事の経緯

近年、特別支援学級の増加に伴い、学校の教職員数も増加している。その結果、駐車場が不足していたため、敷地内の植栽を伐採、土砂の掘削、残土処理、庭石の撤去等、約176m<sup>2</sup>の舗装工事、区画線設置を行うことによって10台分の駐車スペースを増やした。従前、駐車場は開校日には満車となっていたため、教職員の駐車場不足に対応するため整備を行ったものである。

勢門小学校中庭駐車場整備工事	
請負業者	(株)城戸組
発注方式	5者指名競争入札
契約額(最終)	3,168,000円
契約額(当初)	3,168,000円
落札率	96.9%
概要	舗装工

##### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

##### 【3】意見・要望

整備後も駐車場が不足しており、中庭を駐車スペースとして利用している。これについては、中庭は児童も休み時間には使用しており児童の安全確保の徹底に留意されたい。



## (2) 勢門幼稚園大講堂空調設備改修工事

### 【1】工事の経緯

本工事は、講堂（遊戯室）にエアコンがなく、夏季には高温となっていたため、熱中症の危険性から園児を入室させることができなかった。

また、令和5年度から夏季、冬季及び学年末休業日の預かり保育を開始する場所として、エアコン8台の整備を行ったものである。これにより約214m<sup>2</sup>の面積を活用し、運動や昼寝等も可能となり、幼稚園の環境が改善された。

勢門幼稚園大講堂空調設備改修工事	
請 負 業 者	(株) 福設
発 注 方 式	5者指名競争入札
契 約 額 ( 最 終 )	13,259,070円
契 約 額 ( 当 初 )	13,259,070円
落 札 率	90.0%
概 要	空調工事

### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

### 【3】意見・要望

屋内の園児の遊び場で、空調設備が整っていない箇所があることは、特に夏や冬の極端な気温変化時に園児の健康リスクを引き起こす可能性があります。

引き続き、未整備箇所の空調設備の整備について検討されたい。



#### 4 社会教育課

##### (1) カブトの森公園遊具修繕工事

###### 【1】工事の経緯

毎年行う遊具点検結果に基づき、特に危険と判断された箇所について（ローラー滑り台のパイプ取替、降り口周辺の整面、リング渡りネット取付、ターザンロープワイヤー取替）修繕したものである。

また、これに合わせて安全確保の為、落下防止のネットを取付及び老朽化していた部品の交換を行ったものである。

カブトの森公園遊具修繕工事	
請負業者	遊景産業（株）
発注方式	5者指名競争入札
契約額（最終） 契約額（当初）	5,060,000円 5,060,000円
落札率	95.9%
概要	ローラーパイプ 313本取替 ローラー滑り台降り口 80m <sup>3</sup> 整面 リング渡りネット 3枚取付 ターザンロープ 2本取替

###### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

###### 【3】意見・要望

全体的に遊具の老朽化が進行し、修理が追い付いていないように思える。今後も、日常的な点検を実施し、遊具の材質・品質、安全性を考慮した遊具の更新等に努められたい。



## 5 健康課

### (1) オアシス篠栗防災監視盤及び非常放送アンプ架更新工事

#### 【1】工事の経緯

本工事は、基盤破損等経年劣化による故障が発生していたため、令和4年度の繰越明許事業として、非常放送アンプ、火災受信機、火災通報装置等機器更新工事を実施したものである。

また、BGMアンプについては、従来のCDチェンジャーにおける選曲によるものからタブレット方式へ変更したことで選曲数も多数となり、施設に適したBGMを流すことができるようになっている。

オアシス篠栗防災監視盤及び非常放送アンプ架更新工事	
請 負 業 者	(株) ヤナセファイテック
発 注 方 式	5者指名競争入札
契 約 額 ( 最 終 )	12,540,330円
契 約 額 ( 当 初 )	12,540,330円
落 札 率	90.0%
概 要	防災監視盤及び非常放送アンプ架更新

#### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

#### 【3】意見・要望

今後とも、オアシス篠栗利用者にとって快適かつ防災上安全な施設となるよう維持及び運営管理に取り組まれない。





## 6 こども育成課

### (1) すぎのこ児童館他空調設備改修工事

#### 【1】工事の経緯

すぎのこ児童館は、開館から20年が経過し、経年劣化から機器本体の故障等が発生している。

また、使用している冷媒や付属部品等についても一部生産が中止されており機器の修繕ができないことから、安定した空調環境を維持し、併せて省エネルギー化を図るため、次世代育成支援対策施設整備交付金及び福岡県児童厚生施設整備費補助金を活用し、改修工事を行ったものである。

たけのこ児童館は、令和2年度に空調設備の更新を実施したが、一部未実施だった機器の改修工事を併せて行ったものである。

すぎのこ児童館他空調設備改修工事	
請負業者	(株)西日本空調システム
発注方式	5者指名競争入札
契約額(最終)	27,390,000円
契約額(当初)	27,390,000円
落札率	96.8%
概要	(すぎのこ児童館) ・空調設備工事 機器設備(屋外機6台、屋内機30台) (たけのこ児童館) ・空調設備工事(屋外機5台、屋内機5台)

#### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

#### 【3】意見・要望

特になし。



## 7 財産活用課

### (1) 立体駐車場監視カメラ装置更新工事

#### 【1】工事の経緯

篠栗町中央立体駐車場の監視カメラは、約11年が経過し、老朽化が進んでいたことと映像の鮮明さに欠ける状況にあった。令和5年度11件の破損事故が発生しており、警察への証拠資料として鮮明なデータ提供が不可欠である。

また、令和5年10月から立体駐車場の管理委託契約を締結しており、監視カメラについても管理上の強化を図るため、遠隔監視機能を有する監視カメラの更新工事を行ったものである。

立体駐車場監視カメラ装置更新工事	
請負業者	(株)木村電気工事店 古賀営業所
発注方式	4者指名競争入札
契約額(最終)	3,922,600円
契約額(当初)	3,922,600円
落札率	89.6%
概要	立体駐車場の監視カメラの老朽化に伴う更新工事

#### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

#### 【3】意見・要望

立体駐車場の監視カメラは、現在、1階に11台、2階に4台、3階に3台のカメラが設置されているものの、全域をカバーするには不十分な状況です。特に、2階と3階については、カメラの台数を増やし、全域を詳細に監視できる体制を整える必要があります。カメラの増設により、犯罪防止効果の向上、証拠撮影の充実が図られ、利用者の安心感も向上します。これにより、より安全で安心な駐車場環境を提供することができると考えます。

また、今後は公共施設におけるカメラ映像の情報提供に関し、情報開示請求に向けた方針が未整備であるため、カメラが設置されている公共施設の所管課と協議を行い、統一した指針を策定し早急に必要な規定整備に取り組まれない。



## 8 まちづくり課

### (1) 池の端地区防風フェンス設置工事

#### 【1】工事の経緯

篠栗北地区産業団地整備以降、近隣地域において風害による家屋損壊や倒木等の被害が発生したため、防風対策を地元行政区から要望があったため、高さ3.5m 延長51.0mの防風フェンスを設置したものである。

池の端地区防風フェンス設置工事	
請 負 業 者	ニチハツ工業(株)
発 注 方 式	5者指名競争入札
契 約 額 ( 最 終 )	15,970,900円
契 約 額 ( 当 初 )	16,141,400円
落 札 率	87.5%
概 要	防風フェンス設置 高さ3.5m 延長51.0m

#### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

#### 【3】意見・要望

なお、行政区と綿密な協議のうえでの施工ではあるが、今後の暴風における検証が必要と考えます。

また、防風フェンスの効果については、科学的評価が難しいと考えられるが、近隣住民の方の意見等も踏まえ、今後の対策を図りたい。



## 9 総務課

### (1) 掲示板設置撤去工事

#### 【1】工事の経緯

篠栗町内住居表示実施に伴い、関係行政区内の掲示板（住居案内板）を更新するため、掲示板撤去及び新設の工事を行ったものである。（和田区4箇所、津波黒区2箇所、明治区1箇所）

今後も、住居表示実施区域内の掲示板（住居案内板）については、随時、撤去及び新設の工事を行う必要がある。

掲示板設置撤去工事	
請 負 業 者	太陽工業（株）
発 注 方 式	3者指名競争入札
契 約 額（最 終）	3,316,500円
契 約 額（当 初）	2,857,800円
落 札 率	79.1%
概 要	住居表示実施に伴う、関係行政区内の掲示板撤去及び新設

#### 【2】指摘・指導事項

特に指摘・指導する事項は認められなかった。

#### 【3】意見・要望

特になし。

